



**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**  
**ГОЛОВИ ВІЛЬШАНСЬКОЇ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**  
**КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

від "10" липня 2018 року

№ 138-р

смт Вільшанка

**Про затвердження акта визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам**

Відповідно до статей 13, 16, 21, пункту 9 статті 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 156, 157 Земельного кодексу України, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 1993 року № 284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», розпорядження голови райдержадміністрації від 03 травня 2018 року № 82-р «Про районну комісію для визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», розглянувши акт комісії із визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам, враховуючи протокол засідання комісії із визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 08 червня 2018 року № 3:

Затвердити акт визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам від 10 липня 2018 року, нанесених ПСП ім. Ватутіна фізичною особою - підприємцем Лисонем В.Б. у зв'язку із використанням земельної ділянки загальною площею 54,17 га, розташованої на території Куцобалківської сільської ради Вільшанського району Кіровоградської області, за період з 30.03.2017 по 20.03.2018 у сумі 206419 грн. 08 коп.

**Перший заступник голови  
районної державної адміністрації**

**С.НЕСТЕРОВ**

## ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядженням голови  
Вільшанської районної  
державної адміністрації  
від 10 липня 2018 року № 138-р

### АКТ

визначення та відшкодування збитків, заподіяних ПСП ім. Ватутіна (код ЄДРПОУ № 13756231) у вигляді неoderжаного доходу, який міг би одержати землекористувач із земельної ділянки площею 54.17 га, і який він не отримав внаслідок її вилучення в період з 30.03.2017 по 20.03.2018 року

від 10 липня 2018 року

№ 1

смт Вільшанка

Комісією, затвердженою розпорядженням голови районної державної адміністрації від 03 травня 2018 року № 82-р з внесеними змінами, у складі:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| САКУНА Д.С.                         | - голови комісії, заступника голови райдержадміністрації  |
| ДРИГИ Л.А.                          | - заступника голови комісії., начальника управління агропромислового розвитку райдержадміністрації  |
| СІЛВКА Д.О.                         | - секретаря комісії, головного спеціаліста управління агропромислового розвитку райдержадміністрації  |
| та членів комісії:<br>ВЛАДОВОЇ Ю.Г. | - начальника відділу аналізу і планування доходів бюджету та фінансів галузей виробництва сфери та інвестицій фінансового управління районної державної адміністрації |
| ГОРБАЧОВОЇ В.С.                     | - головного спеціаліста відділу у Вільшанському районі головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області   |
| ОНЩУКА В.І.                         | - головного спеціаліста відділу управління персоналом та юридичного забезпечення апарату райдержадміністрації   |
| СВІЧКАРЬОВОЇ А.Є.                   | - завідувача сектору регіонального розвитку, містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства райдержадміністрації                                    |
| ЛИСОНЯ В.Б.                         | - фізичної особи-підприємця;  |
| ТОПОНАРЯ М.О.                       | - головного бухгалтера ПСП ім.Ватутіна;   |
| ПАНЧЕНКА Г.Г.                       | - Куцобалківського сільського голови  |

розглянуто заяву ПСП ім.Ватутіна щодо не використання земельної ділянки площею 54.17 га в період з 30.03.2017 по 20.03.2018 року та встановлено, що:  
**Землекористувач:** ПСП ім. Ватутіна (Кіровоградська область Вільшанський район с. Мала Вільшанка, 26607).

**Земельна ділянка знаходиться за адресою:** Куцобалківська сільська рада, Вільшанський район Кіровоградської області (кадастровий номер земельної ділянки 3524382500:02:000:9010).

**Правовстановлюючі документи на земельну ділянку:**

Договір суборенди землі від 26.09.2012 до 26.12.2021, посвідчений 26.09.2012 приватним нотаріусом, та зареєстрованого у відділі у Вільшанському районі Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області і, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 09.11.2012 за № 352430004001196.

**Цільове призначення земельної ділянки:**

ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**Фактичне використання земельної ділянки:**

ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**Обставини:** приватним нотаріусом Науменком Ф.С. припинено договір суборенди земельної ділянки площею 54.17 га в односторонньому порядку за заявою Лисоня В.Б. 30.03.2017 р. Рішенням Вільшанського районного суду 04 грудня 2017 року визнано не дійсним та скасовано рішення Державного реєстратора прав - приватного нотаріуса Вільшанського районного нотаріального округу Кіровоградської області Науменка Ф.С., за індексним номером 83834526 від 30.03.2017 про державну реєстрацію припинення іншого речового права – припинення права суборенди земельної ділянки, укладеного між суборендарем ПСП ім. Ватутіна та орендарем Лисонь В.Б., 26.09.2012 прийнятого за заявою відповідача Лисонь В.Б., та відновлено за ПСП ім. Ватутіна право користування земельною ділянкою згідно з договором суборенди, укладеного 26.09.2012 між ПСП ім. Ватутіна та Лисонь В.Б. (Ділянку не було повернуто).

Загальний розмір збитків за період фактичного невикористання земельної ділянки в період з 30.03.2017 р. по 20.03.2018 р. станом на 08 червня 2018 року становить 206419,08 грн. (двісті шість тисяч чотириста дев'ятнадцять грн. 08 коп.) (Розрахунок додається.)

Голова комісії

Сакун Д.С.

Заступник голови

Дрига Л.А.

Секретар комісії

Сілівко Д.О.

Члени комісії:

Владова Ю.Г.

Горбачова В.С.

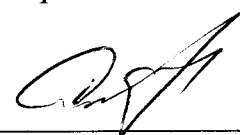
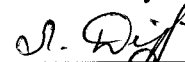
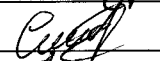
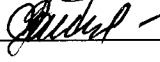
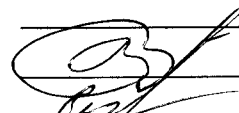
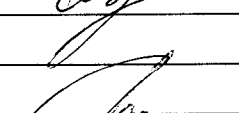
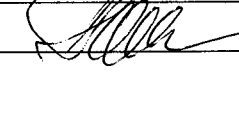
Оніщук В.І.

Свічкарьова А.Є.

Лисонь В.Б.

Топонар М.О.

Панченко Г.Г.

**Додаток до акту № 1 від 10 липня 2018 року**

Розрахунок доходу отриманого від вирощування та реалізації соняшнику в 2017 році по ПСП ім. Ватутіна									
Форма № 29-сг "Звіт про площі та валові збори сільськогосподарських культур, плодів, ягід і винограду"		Форма № 50-сг "Звіт про основні економічні показники роботи сільськогосподарських підприємств"				Форма № 21-сг "Звіт про реалізацію продукції сільського господарства"			
назва сільськогосподарської культури	площа зібрана, га	обсяг виробництва ц.	урожайність, ц/га	кількість реалізованої продукції т.	собівартість реалізованої продукції, грн.	собівартість реалізованої продукції 1т, грн.	кількість реалізованої продукції т.	вартість реалізованої продукції тис. грн	вартість реалізованої продукції 1т, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Соняшник	1161,79	20006,00	17,22	3925,60	25566,80	6512,84	3925,60	34253,700	8725,72

Розрахунок не отриманих доходів у зв'язку з тимчасовим невикористанням земельної ділянки площею 54.17 га									
Форма № 29-сг "Звіт про площі та валові збори сільськогосподарських культур, плодів, ягід і винограду"		Форма № 50-сг "Звіт про основні економічні показники роботи сільськогосподарських підприємств"				Форма № 21-сг "Звіт про реалізацію продукції сільського господарства"			
назва сільськогосподарської культури	площа, га	урожайність, ц/га	Очікуваний валовий збір, т	собівартість реалізованої продукції 1т, грн.	Очікувана собівартість продукції, грн.	вартість реалізованої продукції 1т, грн.	Очікувана вартість реалізованої продукції, грн	Очікуваний доход, грн	Очікуваний
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Соняшник	54,17	17,22	93,28	6512,84	607522,53	8725,72	813941,62	9	206419,08

**Секретар комісії з питань визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам**



**Д.Слівко**